PRESUPUESTO DE OBRA AJUSTE CONVENIO 132 DE 2025

CONTRATO No :	004-2023
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EFIGENIO MENDOZA SIERRA EN EL MUNICIPIO DE ARENAL DEL SUR – DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENAL 2022
INTERVENTOR :	UNION TEMPORAL INSTITUCION EDUCATIVA ARENAL 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
DE	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**$ 594.022.791,00**
DE.01	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
DE.01.003	Relleno con material seleccionado	M3	3.852,29	$ 154.200,00	$ 594.022.791,00
HS.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, GAS Y CONTRAINCENDIO**				**$ 61.267.700,00**
HS.17	**SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRAINCENDIO - EXTINCIÓN**				**$ 45.980.010,00**
HS.17.001	Tubería Acero carbon Sch 10 ø 4"	Ml	12,00	$ 96.560,00	$ 1.158.720,00
HS.17.002	Tubería Acero carbon Sch 10 ø 2 1/2"	Ml	12,00	$ 71.650,00	$ 859.800,00
HS.17.003	Tubería Acero carbon Sch 40 ø 11/2"	Ml	12,00	$ 59.040,00	$ 708.480,00
HS.17.004	Tubería PVC C900 4"	Ml	180,00	$ 124.570,00	$ 22.422.600,00
HS.17.005	Codo PVC C900 4"	Un	8,00	$ 597.880,00	$ 4.783.040,00
HS.17.006	Tee PVC C900 4"	Un	3,00	$ 972.080,00	$ 2.916.240,00
HS.17.007	Union PVC C900 4"	Un	30,00	$ 342.260,00	$ 10.267.800,00
HS.17.008	Soporte en angulo	Un	6,00	$ 19.600,00	$ 117.600,00
HS.17.009	Prueba de presión red contra incendios	Gl	1,00	$ 900.000,00	$ 900.000,00
HS.17.010	Cheque para tubería hasta siamesa 4"	Un	1,00	$ 576.000,00	$ 576.000,00
HS.17.011	Siamesa en bronce de 4X2 1/2X2 1/2" roscar NPT	Un	1,00	$ 1.269.730,00	$ 1.269.730,00
HS.18	**PUNTOS CONTRAINCENDIO**				**$ 4.896.050,00**
HS.18.001	Punto para gabinete contraincendios Clase 3	Un	2,00	$ 134.320,00	$ 268.640,00
HS.18.002	Suministro y montaje de gabinete contraincendio	Un	2,00	$ 1.051.680,00	$ 2.103.360,00
HS.18.003	Suministro y montaje de gabinete contraincendio salida en 1 1/2"	Un	3,00	$ 841.350,00	$ 2.524.050,00
HS.19	**EQUIPO DE BOMBEO CONTRAINCENDIO - SUCCIÓN**				**$ 1.636.290,00**
HS.19.001	Manifold de succión de bomba principal	Gl	1,00	$ 737.590,00	$ 737.590,00
HS.19.002	Manifold de succión de bomba jockey	Gl	1,00	$ 287.660,00	$ 287.660,00
HS.19.003	Niple pasamuro AC 4"x 0,8m	Un	1,00	$ 456.000,00	$ 456.000,00
HS.19.004	Niple pasamuro AC 1 1/2"x 0,8m	Un	1,00	$ 155.040,00	$ 155.040,00
HS.20	**EQUIPO DE BOMBEO CONTRAINCENDIO - IMPULSIÓN**				**$ 8.755.350,00**
HS.20.001	Manifold de descarga bomba contraincendios principal	Gl	1,00	$ 1.048.640,00	$ 1.048.640,00
HS.20.002	Manifold de descarga bomba jockey	Gl	1,00	$ 328.220,00	$ 328.220,00
HS.20.003	Válvula ventosa	Un	1,00	$ 86.010,00	$ 86.010,00
HS.20.004	Unión antivibratoria 4"	Un	1,00	$ 585.000,00	$ 585.000,00
HS.20.005	Válvula Compuerta ø 4" Vastago ascendente	Un	1,00	$ 3.200.000,00	$ 3.200.000,00
HS.20.006	Válvula Compuerta Tipo Red White ø 1"	Un	1,00	$ 107.480,00	$ 107.480,00
HS.20.007	Cabezal de prueba sistema contra incendio	Un	1,00	$ 520.000,00	$ 520.000,00
HS.20.008	Válvula de retención o cheque ø 4"	Un	1,00	$ 2.880.000,00	$ 2.880.000,00
EL.	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 213.022.270,00**
EL.02	**CAJA DE INSPECCION**				**$ 2.228.020,00**
EL.02.001	Suministro e instalación de caja de inspección bt, según plano sb 325 de la norma de Afinia grupo epm. Incluye marco y tapa de 0,77 m x 0,77 m. Registro de 0,86 m x 0,86 m exterior, interior 0,71 m x 0,71 m. Profundidad del registro 0,9 m	UND	2,00	$ 1.114.010,00	$ 2.228.020,00
EL.04	**ACOMETIDA SECUNDARIA DESDE EL TRANSFORMADOR A CENTRO DE CONTROL DE MOTORES**				**$ 11.734.200,00**
EL.04.003	Suministro, transporte e instalación de ductos de 2 " de diámetro en pvc.	ML	180,00	$ 35.890,00	$ 6.460.200,00
EL.04.004	Suministro, transporte e instalación de ductos de 1 1/4 ° de diámetro en pvc.	ML	180,00	$ 29.300,00	$ 5.274.000,00
EL.05	**ACOMETIDAS DESDE CELDA PRINCIPAL A TABLEROS ELECTRICOS**				**$ 63.853.200,00**
EL.05.013	Suministro e instalación de materiales y accesorios para acometida de fuerza desde celda en la subestación eléctrica hasta tablero bomba contra incendio 25 hp, 3xcables n°2 fase + 1cable n°4 neutro + 1 cable n° 4 tierra awg. No incluyendo tubo conduit pvc	ML	180,00	$ 131.610,00	$ 23.689.800,00

CONTRATO No :	004-2023
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EFIGENIO MENDOZA SIERRA EN EL MUNICIPIO DE ARENAL DEL SUR – DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENAL 2022
INTERVENTOR :	UNION TEMPORAL INSTITUCION EDUCATIVA ARENAL 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
EL.05.014	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para la salida de bomba de 5 hp agua potable. ((incluyendo, tubería pvc, cajas pvc, conductor en cable encauchetado 3 x 12 (metro),	ML	180,00	$ 223.130,00	$ 40.163.400,00
EL.06	**SALIDAS PARA ALUMBRADOS, TOMAS Y AIRES ACONDICIONADO**				**$ 135.206.850,00**
EL.06.001	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para la salida de toma corriente normal. (incluyendo tubería emt de 3/4, conectores, unión, grapas, cajas, conduletas., conductor n° 12 tipo lshf 75 °c 600v tc, toma corriente doble con polo a tierra,15 a, 120v(5-15r) y demás accesorios).	UND	15,00	$ 235.850,00	$ 3.537.750,00
EL.06.002	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para la salida de tomacorriente monofásica con protección de falla de puesta a tierra, (gfci). (incluyendo tubería emt de 3/4, conectores, unión, grapas, cajas, conduletas. Conductor n° 12 tipo lshf 75 °c 600v tc, toma corriente gfci doble con polo a tierra,15 a, 120v(5-15r) y demás accesorios).	UND	15,00	$ 397.990,00	$ 5.969.850,00
EL.06.003	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para la salida de luces de 110 voltio. (incluyendo tubería emt de 3/4, conectores, unión, grapas, cajas, conduletas, conductor n° 12 tipo lshf 75 °c 600v tc, , conductor 12 tipo lshf 75 °c 600v tc y demás accesorios).	UND	135,00	$ 209.780,00	$ 28.320.300,00
EL.06.004	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para la salida de luces led emergencia aviso doble spot 110 voltio (incluyendo tubería emt de 3/4, conectores, unión, grapas, cajas, conduletas, conductor n° 12 tipo lshf 75 °c 600v tc, , conductor 12 tipo lshf 75 °c 600v tc y demás accesorios).	UND	20,00	$ 224.060,00	$ 4.481.200,00
EL.06.005	Suministro, transporte e instalación de materiales y accesorios para la salida de ventilador de techo a 110 voltio (incluyendo tubería emt de 3/4, conectores, unión, grapas, cajas, conduletas, conductor n° 12 tipo lshf 75 °c 600v tc, , conductor 12 tipo lshf 75 °c 600v tc y demás accesorios).	UND	50,00	$ 239.580,00	$ 11.979.000,00
EL.06.013	Suministro e instalación de led ft easy atus asimetrica 2,271m 28,8w 4401 lm 152,8l/w	UND	55,00	$ 1.295.570,00	$ 71.256.350,00
EL.06.016	Suministro e instalación de led tortuga 12w dl bulkhead	UND	80,00	$ 80.550,00	$ 6.444.000,00
EL.06.019	Suministro e instalación de luces led de seguridad	UND	20,00	$ 160.920,00	$ 3.218.400,00
AR	**ARQUITECTONICOS**				**$ 449.953.565,00**
AR.01	**PAÑETES**				**$ 10.718.400,00**
AR.01.002	Pañete liso sobre muros 1:4	M2	440,00	$ 24.360,00	$ 10.718.400,00
AR.02	**PISOS EN CONCRETO**				**$ 36.830.400,00**
AR.02.003	Bordillo prefabricado	ML	480,00	$ 76.730,00	$ 36.830.400,00
AR.04	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 180.808.230,00**
AR.04.002	Cerámica blanca formato 30x60 cms, instalada con pegante cerámico y latex	M2	2.243,00	$ 80.610,00	$ 180.808.230,00
AR.06	**CARPINTERÍA METÁLICA VENTANAS Y DIVISIONES**				**$ 30.296.000,00**
AR.06.001	Ventana en aluminio de 2,00 x 1,42 mts, tono natural perfilería 80-25, vidrio de 5 mm templado incoloro, incluye empaque, rodachinas y felpa con cierre de impacto. Hoja fija y en movimiento. Incluye sellado de dilataciones con silicona de alto rendimiento.	UND	10,00	$ 557.520,00	$ 5.575.200,00
AR.06.005	Ventana en aluminio de 2,35 x 1,42 mts, tono natural perfilería 80-25, vidrio de 5 mm templado incoloro, incluye empaque, rodachinas y felpa con cierre de impacto. Hoja fija y en movimiento. Incluye sellado de dilataciones con silicona de alto rendimiento.	UND	40,00	$ 618.020,00	$ 24.720.800,00
AR.08	**CIELO RASO**				**$ 113.434.776,00**
AR.08.001	Cielo raso en yeso cartón	M2	1.965,60	$ 57.710,00	$ 113.434.776,00
AR.11	**VIAS**				**$ 77.865.759,00**

CONTRATO No :	004-2023
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EFIGENIO MENDOZA SIERRA EN EL MUNICIPIO DE ARENAL DEL SUR – DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENAL 2022
INTERVENTOR :	UNION TEMPORAL INSTITUCION EDUCATIVA ARENAL 2023

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
AR.11.001	Excavación manual (Inc cargue, transporte y disposición final)	M3	62,40	$ 46.580,00	$ 2.906.592,00
AR.11.002	Sub-base granular	M3	62,40	$ 198.660,00	$ 12.396.066,00
AR.11.003	Pavimento en concreto rígido mr42	M3	54,00	$ 838.170,00	$ 45.261.180,00
AR.11.005	Acero de refuerzo de 60000 PSI	KG	1.901,31	$ 9.100,00	$ 17.301.921,00
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**				**$ 162.899.877,00**
NP 01	BARANDAS DE PROTECCION PARA AULAS DE CLASE	ML	138,60	$ 226.636,00	$ 31.411.750,00
NP 02	BARANDAS DE PRTECCION DE LA RAMPA DE PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA	ML	156,30	$ 258.350,00	$ 40.380.105,00
NP 03	CERRAMIENTO EN MALLA DE ALTO IMPACTO PARA CANCHA	M2	259,20	$ 351.497,00	$ 91.108.022,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS:					**$ 1.481.166.203,00**
ADMINISTRACION DE OBRA:				26,00%	**$ 385.103.213,00**
IMPREVISTOS:				1,00%	**$ 14.811.662,00**
UTILIDAD:				3,00%	**$ 44.434.986,00**
COSTO DE LA OBRA CIVIL (COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS):					**$ 1.925.516.064,00**

JULIO CESAR SALGADO ESPITIA
REP LEGAL
CONSORCIO ARENAL 2022
CONTRATISTA

DAVID FERNANDO MANZANO IBAÑEZ
REP LEGAL
UT INSTITUCION EDUCATIVA ARENAL 2023
INTERVENTOR

FABIO LUIS PINTO PACHECO
SUPERVISOR
SECRETARO DE PLANEACION